

# REZIDENCE PEKÁRENSKÝ DVŮR

## F.5.16

### Byt 2+kk

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| <b>Budova</b>    | <b>Františkův dům</b> |
| <b>Patro</b>     | <b>5. NP</b>          |
| <b>Orientace</b> | <b>JV</b>             |

|   |                    |                     |
|---|--------------------|---------------------|
| 1 | Obývací pokoj      | 35 m <sup>2</sup>   |
| 2 | Koupelna + WC      | 3,3 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Chodba             | 3,5 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Technická místnost | 2,5 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Ložnice            | 10,2 m <sup>2</sup> |
|   | Plocha příček      | 3,3 m <sup>2</sup>  |

**Podlahová plocha bytu** **57,8 m<sup>2</sup>**

|    |        |                    |
|----|--------|--------------------|
| 6  | Balkon | 4,3 m <sup>2</sup> |
| 31 | Sklep  | 1,9 m <sup>2</sup> |

**Celková prodejní plocha** **64 m<sup>2</sup>**

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Povinný příplatek         | <b>Sklep</b>           |
| Nepovinný příplatek       | <b>Parkovací stání</b> |
| Energetický štítek budovy | <b>B (úsporná)</b>     |

